



DESARROLLO RESIDENCIAL VILLAS LUU

DATOS GENERALES

	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:	158 M ² CONSTRUCCIÓN
	SUPERFICIE DE TERRENO:	125 M ² TERRENO
	NÚMERO DE VILLAS:	4
	PRECIO PREVENTA:	\$6,990,000 MXN
	ENTREGA ESTIMADA:	AGOSTO 2026
	PAGO:	30% ANTICIPO · RESTO A 18 MSI



DISTRIBUCIÓN

PLANTA BAJA

- Estacionamiento
- Sala
- Comedor
- Cocina
- ½ baño
- Alberca privada
- Jardín
- Bodega
- Área de lavado

PLANTA ALTA

- 2 recámaras con baño completo
- Terraza

ROOFTOP

- Área social
- ½ baño
- Vista panorámica



AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

- Acceso controlado y vigilancia 24/7
- Luz subterránea · Agua potable · Internet fibra óptica
- Calles pavimentadas y amplias áreas verdes
- Casa club · Cancha multiusos · Zona pet friendly
- Restaurant / Bar
- Zona comercial de 800 m² (minimarket, farmacia, snacks, café)



BENEFICIOS Y UBICACIÓN



**Escrituras públicas —
Certeza jurídica garantizada**



**Biodigestor
eco-sustentable**



**A solo 800 m del
Aeropuerto Internacional**



**Frente a Playa Real
Palma Sola**

